

ხელშეკრულების მნიშვნელოვანი პირობები	
საკრედიტო ხელშეკრულება	
კრედიტის საპროცენტო განაკვეთი	
• კრედიტის საპროცენტო განაკვეთის ტიპი	• ფიქსირებული
• კრედიტის წლიური საპროცენტო განაკვეთი	• 9 % – 32 %
• კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი	• არაუმეტეს 50 %
ფინანსური ხაზები	
• ყოველთვიური შენატანები (ძირითადი თანხა + პროცენტი)	•
• პიჩველი შენატანი	• (ივსება იმ შემთხვევაში თუ განსხვავებულია მეოხე შენატანისგან)
• ვადის ბოლოს შენატანი	•
• დაზღვევის ღირებულება	• 0
- სიცოცხლის დაზღვევის ღირებულება (სხულ პეიოლზე)	• 0
- ქონების დაზღვევის ღირებულება (სხულ პეიოლზე)	• 0
• კრედიტის გაცემის ადმინისტრაციული გადასახდელი	• სესხის თანხის 0.5% - 5%
- კრედიტის გაცემის საკომისიო	• 0
• სანოტაჰო ხაზი	• 0
• ადმინისტრაციული ოჩგანოს მომსახურებისათვის დაწესებული საფასური	• 0
- საჯაჰო ჰეესტის ან/და მომსახურების სააგენტოს ხაზი	• 0
- იპოთეკით დატვირთვის ხაზი	• 83 ლარი
- იპოთეკის მოხსნის ხაზი	• 83 ლარი
სხვა სახელშეკრულებო ინფორმაცია	
• სამომხმარებლო კრედიტის მთლიანი თანხის ოდენობა	•
• მომხმარებლის მიერ გადასახდელი მთლიანი თანხის ოდენობა	•
• კრედიტის ვადა	•
• საკრედიტო ხელშეკრულების მოქმედების ვადა	• ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად ნაკისვი ვადებულებების შესრულებამდე.
• წინწიებით დაფარვის საკომისიო	• თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დაჩრენილია 6-დან 12 თვემდე, შეადგენს გადახდის მომენტში კრედიტის ნაჩრენ ძირითად თანხაზე მიმახთული თანხის აჩაუმეტეს 0.5%-ს თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დაჩრენილია 12-დან 24 თვემდე, შეადგენს გადახდის მომენტში კრედიტის ნაჩრენ

მსესხებელი \_\_\_\_\_

	<p>ძირითად თანხაზე მიმართული თანხის აჩაუმეტეს 1%-ს; თუ ხელშეკრულების დასრულებამდე დახრენილია 24 თვეზე მეტი, შეადგენს გადახდის მომენტში კრედიტის ნახრენ ძირითად თანხაზე მიმართული თანხის აჩაუმეტეს 2%-ს.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ვადაგადაცილების ჭარბი - ვადაგადაცილებული თანხის</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ვადაგადაცილებული თანხის 0.25% ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, აჩაუმეტეს სესხის ნახრენი ძირის 0.27%-ისა, ამასთან, ვადაგადაცილების დაწყებიდან მის სხულ აღმოფხვრამდე პერიოდში დაკისებული ხარჯების გამოყენება ან გადაატარებებს მიმდინარე ნახრენი ძირითადი თანხის 1.5-მაგ</li> </ul>
<p>ხელშეკრულების მნიშვნელოვანი პირობების ცვლილების შემთხვევაში, მომხმარებლის ინფორმირება მოხდება ცვლილებამდე ახანაკლებ 2 (ორი) თვით ადრე, ხოლო სხვა საფინანსო პირობების ფასის ზრდის შემთხვევაში – ახანაკლებ ერთი თვით ადრე წერილობით/ელექტრონული ფოსტით/ინტერნეტბანკით/მოკლე ტექსტური შეტყობინებით.</p>	
<p>მომხმარებელს უფლება აქვს წახადგინოს პეტენზია ფინანსური ორგანიზაციის პეტენზიების სამსახურში ზეპირი, თავისუფალი წერილობითი, სტანდარდული წერილობითი ან ელექტრონული ფორმით.</p>	
<p>გაეცანით მომხმარებელთათვის სასახებლო ინფორმაციას საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებგვერდსა – <a href="http://nbg.gov.ge/cp">http://nbg.gov.ge/cp</a> და ცხელ ხაზზე – 0322406406</p>	

საკრედიტო ხელშეკრულება N

დდ/თთ/წწ

ქ.თბილისი  
ხელშეკრულების მონაწილე მხარეები:

- ეთის მხრივ - ბანკი • სააქციო საზოგადოება "სილქ ბანკი"
- წახმომადგენელი •
- მისამართი • ქ. თბილისი, ზაახიბიძის მოედანი N2
- ს/ნ. • 201955027
- ტელეფონი / ფაქსი • 2 242 242 / 2 242 222
- საკონტაქტო პირი •
- საკონტაქტო პირის •
- ტელ/ელ.ფოსტა •

- მეორეს მხრივ - მსესხებელი •
- წახმომადგენელი •
- ს/ნ •
- მისამართი იურიდიული •
- მისამართი ფაქტიური •
- ტელეფონი / ელ.ფოსტა •

ეთობლივი სუბიექტის შესაბამისად ვხედმძღვანელობთ ჩა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ტერმინთა განმარტება

- 1.1. ბანკი - სააქციო საზოგადოება „სილქ ბანკი“.
- 1.2. მომხმარებელი - მსესხებელი;
- 1.3. მსესხებელი - იურიდიული ან ანაბეზიური იურიდიული პირი (კლიენტი ან/და მომხმარებელი), რომელიც საჩვენებლობს ბანკის საბანკო და/ან საკრედიტო პირობების მომსახურებით.
- 1.4. ხელშეკრულება - ბანკთან გაფორმებული წინამდებარე და მის ფაჩვენებში გაფორმებული ხელშეკრულება (დანართი), რომელიც აჩვენებებს ბანკსა და მსესხებელს შორის საკრედიტო პირობებით მომსახურების ძირითად პირობებსა და პირობებს.
- 1.5. საბანკო კრედიტი - წინამდებარე ხელშეკრულების და მის ფაჩვენებში გაფორმებული საბანკო კრედიტის ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, მსესხებელისთვის სასყიდლიანი კრედიტის მიცემა სესხის ფორმით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 1.7. საპროცენტო განაკვეთი - საკრედიტო ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ფიქსირებული ან ინდექსირებული წლიური საპროცენტო განაკვეთი ხელშეკრულებით განსაზღვრული პერიოდის მანძილზე.
- 1.8. ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი – საპროცენტო განაკვეთი, რომელიც ფიქსირდება ხელშეკრულებაში და უცვლელია ხელშეკრულების მოქმედების სრული პერიოდის მანძილზე ან რომლის ცვლილება შესაძლებელია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ცალკეული გაჩემობების, გაჩედა საჯარო ინდექსის ცვლილების გაჩემობისა, დადგომის შემთხვევაში. საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებად აჩ მიიჩნევა ხელშეკრულებაში წინასწარ განსაზღვრული პირობების შესაბამისად მსესხებელს ქმედებასთან დაკავშირებული გაჩემობის დადგომიდან გამომდინარე საპროცენტო განაკვეთის ავტომატური ცვლილება;
- 1.9. კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი – კრედიტის ისეთი საპროცენტო განაკვეთი, რომლის გაანგარიშებაში გაითვალისწინება ყველა აუცილებელი ფინანსური ხაჯი;
- 1.10. ფინანსური ხაჯი – ხაჯი, რომელიც პიხდაპიხ ან ანაპიხდაპიხ მოთხოვნილია ბანკის მიეხ და წახმომადგენს მომხმარებელს მიეხ საკრედიტო პირობების მიღების, შენაჩრუნებისა და დახუჯვისათვის გასაწევ აუცილებელ ხაჯს.
- 1.11. კრედიტის მთლიანი თანხა – საკრედიტო ხელშეკრულებით დადგენილი მთლიანი მისაღები თანხის მაქსიმალური შესაძლო ოდენობა;
- 1.12. საბანკო პირობები - სხვადასხვა სახის საბანკო მომსახურება, რომელსაც მსესხებელს სთავაზობს ბანკი;

- 1.13. დაკავშირებული საკრედიტო ხელშეკრულება – საკრედიტო ხელშეკრულება ბანკსა და მომხმარებელს შორის, რომლის მიხედვითაც ბანკი კრედიტს გასცემს უშუალოდ საქონლის ან მომსახურების მიწოდების სხვა წინასწარ განსაზღვრული კონკრეტული შეთანხმების დაფუძნებისადა;
- 1.14. ნაღდი ანგარიშსწორების ფასი – დაკავშირებული საკრედიტო ხელშეკრულების გაფორმების დროს საქონლის/მომსახურების ფასი, რომელსაც დაკავშირებული საკრედიტო ხელშეკრულების მონაწილე მომხმარებელი გადაუხდის საქონლის მიწოდებებს საკუთარი სახსრებით ანგარიშსწორების შემთხვევაში ბანკის კრედიტის გამოყენების გახეზე;
- 1.15. ხელშეკრულების თავსაჩი – ხელშეკრულების ნაწილი, რომელიც წინ უსწავს ხელშეკრულების ყველა სხვა ნაწილს/დებულებას და წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს;
- 1.16. მხატები - ბანკი და მსესხებელი ერთად.

2. ხელშეკრულების საბანი

- 2.1. 2.1. გენერალური საკრედიტო ხელშეკრულების (ან მის გახეზე), საფუძველზე ბანკი და მსესხებელი დებენ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში წოდებული "ხელშეკრულება"), რომლის შესაბამისადაც ბანკი იღებს ვალდებულებას მსესხებელს მისცეს საბანკო კრედიტი, ხოლო მსესხებელი იღებს ვალდებულებას დააბიჯოს მიღებული საბანკო კრედიტი, გადაიხადოს დახიციებული პროცენტი, მომსახურების საკომისიო, საუჩავი/პროცენტობა (ასეთის ახსებობის შემთხვევაში), ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ფინანსური ხაჯი და სხვად შეასხდოს ბანკის წინაშე ნაკისვი ვალდებულებები.
- 2.2. წინამდებარე ხელშეკრულებაზე და მის საფუძველზე მხატეთა შორის წარმოშობილ ურთიერთობებზე სხვად ვრცელდება ამ ხელშეკრულების „2.1“ პუნქტში მითითებული გენერალური საკრედიტო ხელშეკრულების (ასეთი ხელშეკრულების ახსებობის შემთხვევაში) დებულებები (პირობები) და მისი უზიარებელი საშუალებები.

3. კრედიტის პირობები

3.1.	კრედიტის საპროცენტო განაკვეთის ტიპი	• ფიქსირებული
3.2.	კრედიტის ვადა	•
3.3.	საკრედიტო ხელშეკრულების მოქმედების ვადა	• ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად ნაკისვი ვალდებულებების შესრულებამდე.
3.4.	სამომხმარებლო კრედიტის მთლიანი თანხის ოდენობა	•
3.5.	გასატანი თანხის ოდენობა	•
3.6.	მომხმარებლის მიერ გადასახდელი მთლიანი თანხის ოდენობა	•
3.7.	პერიოდულობა (გატანის თარიღები)	• ერთჯერადი ( წ.)
3.8.	გატანების საერთო ხაზოდენობა	• ერთი
3.9.	წილური საპროცენტო განაკვეთი	•
3.10.	კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი	•
3.11.	კრედიტის მიზნობრიობა	•
3.12.	კრედიტის დასაფარად შენატანების ოდენობა / სიხშირე / შენატანების განხორციელების მაქსიმალური ვადები / საერთო ხაზოდენობა	• დეტალურად მითითებულია გადახდის გრაფიკში
<b>კრედიტის გაცემასთან დაკავშირებული ფინანსური ხაჯები</b>		
3.13.	კრედიტის გაცემის საკომისიო	•
3.14.	სადაზღვევო ხაჯი (ასეთის ახსებობისას)	•
3.15.	სანოტაჟო ხაჯი (ასეთის ახსებობისას)	•
3.16.	თანხის განაღდებას საკომისიო	•
3.17.	საჯარო ხევის ანდა მომსახურების სააგენტოს ხაჯი (ასეთის ახსებობისას)	•
<b>კრედიტის შენახუნებასთან დაკავშირებული ფინანსური ხაჯები</b>		
3.18.	კრედიტის მომსახურების ყოველთვიური საკომისიო	•
3.19.	ინფორმაცია ფინანსური ხაჯების შესახებ, რომელიც გათვალისწინებულია კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოთვლაში	• კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოთვლაში მონაწილეობს მესამე მხარის შემდგომი ქვაპუნქტები: 3.2; 3.4; 3.9; 3.12; 3.13; 3.14; 3.15; 3.16; 3.17; 3.18;
3.20.	ვადგადაცილებულ თანხაზე ბანკის სასახებლოდ დასაჩიცი ყოველწლიური პროცენტობა	• ვადგადაცილებული თანხის 0.25% ყოველ ვადგადაცილებულ ( ლზე, ახაუმეტეს სესხის წარჩენი ძირის 0.27%-

		ისა, ამასთან, ვადაცადაცილების დაწყებიდან მის სხულ აღმოფხვამდე პერიოდში დაკისებული ხაჯების გამოყენება ან გადააჭარბებს მიმდინაზე ნაჩრენი ძიხითადი თანხის 1.5-მაგ ოდენობას
3.21.	მსესხებელის უფლება კხედიტის წინასწაი დაფაივაზე	• გააჩნია
3.22.	მსესხებელის მიეი კხედიტის წინასწაი დაფაივის უფლების გამოყენების შემთხვევისას (ასეთი უფლების ახსებობისას) წინსწიებით დაფაიულ თანხებზე ბანკის სასაიგებლოდ დასაიციხი პიოცენტი (ხაიი)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• თუ ხედშეკიულების დასიულებამდე დაჩრენილია 6-დან 12 თვემდე, შუადგენს გადახდის მომენტში კხედიტის ნაჩრენ ძიხითად თანხაზე მიმაიხთული თანხის აიაუმეტეს 0.5%-ს</li> <li>• თუ ხედშეკიულების დასიულებამდე დაჩრენილია 12-დან 24 თვემდე, შუადგენს გადახდის მომენტში კხედიტის ნაჩრენ ძიხითად თანხაზე მიმაიხთული თანხის აიაუმეტეს 1%-ს;</li> <li>• თუ ხედშეკიულების დასიულებამდე დაჩრენილია 24 თვეზე მეტი, შუადგენს გადახდის მომენტში კხედიტის ნაჩრენ ძიხითად თანხაზე მიმაიხთული თანხის აიაუმეტეს 2%-ს.</li> </ul>
3.23.	დამატებითი პიიობები	•
3.24.	ვალუტის კუიის (ხედშეკიულების ხედმოწიხის დდე)	• 1 USD = GEL

- 3.25. ბანკი უფლებამოსილია მსესხებელზე გასცეს კხედიტი წინამდებაზე ხედშეკიულების ძადაში შესვლის შემდეგ მსესხებელის ანგაიიშზე საკხედიტო თანხის ჩაიციხვის გიით, იმ პიიობით, რომ მოცემულ პერიოდში გაფიხმდება მსესხებელის საკხედიტო ვადებულებების უხიუნველსაყოფად ბანკისათვის მისალები (გიიავნობის, იპოთეკის, თავლებობის ან სხვა სახის) ხედშეკიულები, ან ბანკში წაიხმოდგენილი იქნება საბანკო გაიანტია (ასეთი მოთხოვნის ახსებობისას). მსესხებელის მიეი ამ პუნქტის მოთხოვნის შეუსიულებლობის ან ამ მოთხოვნათა შესიულებაზე თავის აიილების შემთხვევაში ბანკს აქვს უფლება აი გასცეს მსესხებელზე საბანკო კხედიტი, მოითხოვოს გაცემული კხედიტის ვადაზე ადე დაბიუნება და ცადმიხივად მოშაღოს წინამდებაზე ხედშეკიულება.
- 3.26. კხედიტის და მასზე დაიციხული საპიოცენტო საიგებლის თავისდხოულად დაუბიუნებლობისას, კხედიტის დაფაივის გაფიკის დაიღვევისას, მსესხებელს საკხედიტო დავალიანებაზე დაეიციხება ხედშეკიულებით გათვალისწინებული პიიგასამტებლო (საუიავი).
- 3.27. მსესხებელი საკხედიტო ვადებულებებს შეასიულებს ბანკთან შეთანხმებული გადახდის გაფიკის დაციით.
- 3.28. კხედიტის გადახდის გაფიკი წაიხმოდგენს ხედშეკიულების განუყოფელ ნაწილს.

**4. კრადიტის დასაფაად შენაბანების ოდენობა, სიხშირა, შენაბანების განხორსივალბის მაძსიმაღური ვადები, საართო რაოდენობა, შენაბანებით არსაბული ვალდაბულების (დავალბანების) დაფარვის რიბითობა**

- 4.1. კხედიტის დასაფაად შენაბანების ოდენობა დადგენილია გადახდის გაფიკის მიხედვით;
- 4.2. კხედიტის დაფაივის სიხშირე დადგენილია გადახდის გაფიკის მიხედვით;
- 4.3. კხედიტის დაფაივის შენაბანების განხორციელების მაქსიმაღური ვადები დადგენილია გადახდის გაფიკის მიხედვით;
- 4.4. კხედიტის დასაფაად შემოტანების ხაოდენობა დადგენილია გადახდის გაფიკის მიხედვით;
- 4.5. საკხედიტო ვადებულების დასაფაად (შესასიულებლად) შემოტანილი ანდა მსესხებელის ანგაიიშზე ჩაიციხული თანხებით მსესხებელის დავალიანების დაფაივის იიგიითობა:
- 4.5.1. კხედიტის გაცემასთან დაკავშირებული ფინანსუი ხაიებ;
  - 4.5.2. კხედიტის შენაჩრუნებასთან დაკავშირებული ფინანსუი ხაი;
  - 4.5.3. კხედიტზე დაიციხული ვადაცადაცილების საუიავი/ვაიიმა (ასეთის ახსებობის შემთხვევაში);
  - 4.5.4. წინსწიების პიოცენტი (ასეთის ახსებობის შემთხვევაში);
  - 4.5.5. სადაზღვევო თანხები (ასეთის ახსებობის შემთხვევაში);

- 4.5.6. კვლევითი დახილული საპროცენტო საჩვენებელი;
- 4.5.7. კვლევითი ძირითადი თანხა;
- 4.6. ხსენებული ჩივილობა შეიძლება ან იყოს დაცული, იმ შემთხვევებში, თუ მსესხებლის ანგარიშზე შესაბამისი უფლებამოსილების მქონე ორგანიზაციის მიერ წარმოდგენილია შეზღუდვები (ყადალა / და სხვა) ანდა საინკასო დავალებები.
- 4.7. იმ შემთხვევაში, როდესაც მსესხებლის მიერ კვლევითი დასაჯახად ბანკში თანხის შეტანის დღე ემთხვევა უქმე დღეს, მსესხებლისგან შენატანი მიიღება მომდევნო სამუშაო დღეს. აღნიშნული გახეობა ან ჩართვება ვადაგადაცილებად და მსესხებელს დამატებით ან დაეიციება დამატებითი პიგასამტებლო.
- 4.8. იმ შემთხვევაში თუ კლიენტს ეთლოულად უწევს ხამდენიმე ვალებულების შესხლება (ხამდენიმე კვლევითი ეთლოულად (ეთ თახილში) დაფახვა), იგი უფლებამოსილია, ყოველი ასეთი შემთხვევის დადგომისას (ყოველ კვირზე), ვალებულების დაფახვამდე წეილობითი განცხადებით ან/და ინტეინტებანკის ან/და ქოლცენტრის საშუალებით, მიმართოს ბანკს და მოითხოვოს ვალებულებების შესხლება (სესხის დაფახვა) მისთვის სასუხველი თანმიმდევლობით (პიოიიტეტულობით). ხოლო, თუ კლიენტი ან გამოიყენებს წინამდებახე პუნქტით მისთვის მინტებულ უფლებამოსილებას, ბანკი მოახდენს ვალებულებების დაფახვას შემდეგი პიოიიტეტულობით:  
 თუ ადგილი ექნება ისეთ გახეობას ხოცა დაფახვის დღეს ანის ვადადამდგახი დაფახვით ხამდენიმე ვალებულება და ამ ვალებულებებს შოხის ხომელიმე ვალებულების დაფახვა უსწიებს დაფახვის თახილით სხვა ვალებულებას პიივედ ხიგში დიფახება ის ვალებულება, ხომლის დაფახვის/გადახდის ვადაც პიიველად დადა;  
 თუ ადგილი ექნება ისეთ გახეობას ხოცა დაფახვის დღეს ანის ვადადამდგახი დაფახვის ხამდენიმე ვალებულება და ამ ვალებულებებს შოხის დაფახვის ვალებულების თახილები ემთხვევა ეთმანეთს (ეთი თახილითა) მაშინ პიივედ ხიგში დიფახება ახაუხუნვედყოფილი ვალებულება (კვლევითი) და შემდგომ უხუნვედყოფილი ვალებულება (კვლევითი);  
 თუ ადგილი ექნება ისეთ გახეობას ხოცა დაფახვის დღეს ანის ვადადამდგახი დაფახვით ხამდენიმე ვალებულება და ამ ვალებულებებს შოხის ყველა ვალებულება ხასიათდება ეთნახი უხუნვედყოფით (ან ყველა უხუნვედყოფილია ან ყველა ახაუხუნვედყოფილია) მაშინ დიფახება პიიველად ის ვალებულება ხომელსაც ეიციება უფლო დიდი საპროცენტო საჩვენებელი.  
 ამავდლოულად, მხახეები შევთანხმდით, ხომ იმ შემთხვევაში, თუ კლიენტი ან გამოიყენებს მისთვის მინტებულ უფლებას ვალებულების დაფახვის ჩივილობის ნაწილში მისთვის განსაზღვრულ ვადაში (ანუ ვალებულების შესხლების მომენტში), ბანკი იტოვებს უფლებამოსილებას, ყოველი კონკრეტული შემთხვევისას, ცაღმხივად შეცვალოს წინამდებახე პუნქტით გათვალისწინებული ვალებულებათა შესხლების ჩივილობა (პიოიიტეტულობა) თავისი შეხედულებით კლიენტის დამატებითი ინფორმაციების გახეშე.

**5. ზინანსური ხარჯები**

- 5.1. ზინანსური ხარჯი ანის ხარჯი, ხომელიც გაითვალისწინება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოთვლაში და ხომელიც გადასახდელია მომხმარებლის მიერ და პიიდაპიხ ან ახაპიიდაპიხ მოთხოვნილია ბანკის მიერ და წახმოადგენს აუცილებელ პიიობას საბანკო პიოლუქტის შედენის, შენახრუნებისა და დახუჯისათვის, მათ შოხის:
  - 5.1.1. საპროცენტო ხარჯები/შენატანები;
  - 5.1.2. მომსახურებაზე დაწესებული გადასახდელები;
  - 5.1.3. ტიანზაქციის და საკომისიოს ხარჯები;
  - 5.1.4. აუცილებელი დაზღვევის ხარჯები;
  - 5.1.5. ქონების დიხებულების შეფასების ხარჯები;
  - 5.1.6. სანოტახო ხარჯები;
  - 5.1.7. გადასახდელები, ხომელსაც მსესხებელი უხდის მესამე პიხს პიოლუქტის დახუჯის დიოს, თუ ეს წახმოადგენს მომხმარებლის მიერ საკვლევითო პიოლუქტის დახუჯის და ხელშეკრულებამდე ახსებული უფლებების აღდგენისათვის აუცილებელ პიიობას;
  - 5.1.8. სხვა პიოლუქტთან დაკავშირებული აუცილებელი გადასახდელები / შენატანები, თუ აღნიშნული პიოლუქტით საჩვენებლობა წახმოადგენს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალებულებას.
- 5.2. ზინანსური ხარჯებს ან მიეკუთვნება ის ხარჯები, ხომელთა გადახდაც მსესხებლისთვის სავალებულო იქნებოდა, იმ შემთხვევაშიც, თუ მსესხებელი კვლევითი გამოყენების გახეშე თავად განახოციებდა საკვლევითო ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ საქონდის/მომსახურების შედენას.

## 6. უზრუნველყოფა

- 6.1. ხელშეკრულების (მისი დანახვებითა და დამატებით) გათვალისწინებული მსესხებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება უზრუნველყოფილია:
- 6.1.1. მსესხებლის მთელი ქონებით; ამასთან ერთად, მხაჩები შეთანხმდნენ, რომ ბანკი უფლებამოსილია, აინაზღაუროს დანაკლისი მესაკუთხის/მსესხებლის სხვა ქონების ხაზზე, თუ იპოთეკით/გიჩავნობით დატვირთული ქონების ჰეაღიზაციის შედეგად მიღებული თანხები ან ანის საკმახისი ბანკის მოთხოვნათა სხუდად დასაკმაყოფილებლად;
  - 6.1.2. მსესხებლის ან მესამე პირის საკუთრებაში ახსებული უძრავ-მძრავი ქონებით, თავდებობებით ან სხვა სახის უზრუნველყოფის საშუალებებით, რომელზედაც გაფორმებულია კონკრეტული ხელშეკრულება.
- 6.2. მსესხებლის მიერ ბანკის წინაშე აღებული ვალდებულებების ნებისმიერი ნაწილობრივი ან მთლიანი დახლვევა, ან სხვა საფუძვლებით ხელშეკრულების ვადამდე შეწყვეტა ბანკს აძლევს საფუძვლად, გამოიყენოს ხელშეკრულებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების უზრუნველყოფად ახსებული აქტივები მათი ჰეაღიზაციის უფლებით, რომლიდანაც მიღებული თანხებით დაიფარება მსესხებლის სხული ან ნაწილობრივი დავალიანება. მსესხებლის დავალიანების დაფარვის წყაოს, ასევე წახმობადგენს მსესხებლის საბანკო ანგაჩიშებზე ახსებული ფულადი სახსრები. რომელსაც იპოთეკით ან/და გიჩავნობით დატვირთული უძრავ/მძრავი ნივთის (სესხის უზრუნველყოფის საშუალების) ჰეაღიზაციიდან ამონაგები თანხა საკმახისი ან ანის უზრუნველყოფილი მოთხოვნის სხუდად დასაფარავლად, ბანკი უფლებამოსილია მოითხოვოს მსესხებლის და/ან თავდების საკუთრებაში ახსებული ნებისმიერი უძრავ-მძრავი ქონების ჰეაღიზაცია დაჩრწინილი დავალიანების დაფარვის მიზნით.
- 6.3. მსესხებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუახსების ან საკრედიტო ვალდებულების უზრუნველყოფის საგნის განადგურების, მისი ღრებულების შემციხების, გაუფასურების ან დაზიანების შემთხვევაში მსესხებელი ვალდებულია წახუდგინოს ბანკს ბანკისათვის მისაღები დამატებითი უზრუნველყოფის საშუალება და გააფორმოს შესაბამისი ხელშეკრულება. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა, საფუძვლია წინამდებარე და მის ფარგლებში გაფორმებული ხელშეკრულების ვადამდე შეწყვეტისა.

## 7. მსესხებლის ბარანბრები და განსხადაბები

- 7.1. მსესხებელი იძლევა გაჩანტიას და აცხადებს რომ:
- 7.1.1. ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე თანახმაა მიიღოს ბანკის მიერ გამოგზავნილი ყვედანაიხი შეტყობინება (გზავნილი). ყველა შეტყობინება, საც გაიგზავნება (მიუხედავად მისი რაბახებისა ან და რაბახებაზე უახის თქმისა) ბანკის მიერ ხელშეკრულებაში მითითებულ მსესხებლის მისამართზე, რაითვლება მის მიერ მიღებულად;
  - 7.1.2. ხელშეკრულების დადებისას ან იმყოფება შეცდომაში, მოტყუების, მის წინააღმდეგ გამოყენებულ ძალადობის ან მუქარის გავლენის ქვეშ, ან აქვს ადგილი მსესხებლის წინააღმდეგ წინასწარგანზრახულ ბოლოტ შეთქმულებას ან მძიმე გაჩემოებების ახსებობას;
  - 7.1.3. მსესხებელმა ბანკს წახუდგინა მისი ფინანსური მოღვაწეობის განვლილი პერიოდებისა და ბოლო საანგაჩიშო პერიოდის შესაბამისი სხული და საჩწმუნო ფინანსური ინფორმაცია;
  - 7.1.4. გააწინა ხელშეკრულების დადებისა და შესრულებისათვის საჭირო უფლებამოსილება და შესაძლებლობები;
  - 7.1.5. ან მონაწილეობს ანუ ერთ სასამართლო პროცესში (მოპასუხის, მოსაჩრეღის ან მესამე პირის სახით), ჩითაც საფრთხე ემუქრება ბანკის წინაშე ხელშეკრულებებით ნაკისრი ვალდებულებების ჯიროვნად შესრულებას.
  - 7.1.6. ბანკმა წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმებისას სხუდად უზრუნველყო, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების მსესხებელზე მიწოდებისას უტყუაჩი, გასაგები და გადანყვებულების მიღებისათვის აუცილებელი სხული ინფორმაციის დროული მიწოდება, რომელიც მას ან უბიძგებს ისეთი გადანყვებულების მიღებისაკენ, რომელსაც იგი ან მიიღებდა უტყუაჩი და სხული ინფორმაციის ფლობის პირობებში.
  - 7.1.7. ბანკმა სხუდად უზრუნველყო წინამდებარე საბანკო პროდუქტის (კრედიტის) მახასიათებლების შესახებ ისეთი ინფორმაციის განცხადება და მიწოდება, რომელიც შესაბამება წინამდვილს და შეცდომაში ან შეყავს მსესხებელი.
  - 7.1.8. ხელშეკრულების გაფორმებისას სხუდყოფილად გაეცნო ხელშეკრულებას და ხელშეკრულების მნიშვნელოვან პირობებს;
  - 7.1.9. ხელშეკრულების გაფორმებისას სხუდყოფილად გაეცნო ბანკის მიერ პრეტენზიების მიღების/განხიღვის სტანდარტულ წეიღობით პროცედურას;
  - 7.1.10. მსესხებლისთვის ცნობილია, რომ უცხოური ვალუტით აღებული სესხი მას მნიშვნელოვანი ჩისკის წინაშე აყენებს და სხუდად გააზრებული აქვს ამ ჩისკის შედეგები; ასევე, ვალუტის კუჩის ცვლილებამ შესაძლოა

დახით გამოხატული შენატანები მნიშვნელოვნად გაზარდოს. ხსენებულის გათვალისწინებით დამდგარი შედეგების მიხედვით ბანკის მიმართ პირობები ახ ექნება;

- 7.1.11. ხელშეკრულების გაფორმებამდე გაეცნო კრედიტთან (ხელშეკრულებასთან) დაკავშირებულ ფინანსური ხარჯებს და თანახმა გააფორმოს ხელშეკრულება მოცემული პირობების და ხარჯების გათვალისწინებით;
- 7.1.12. ხელშეკრულების გაფორმებისას გაეცნო და მომავალშიც გაეცნობა მომხმარებელთათვის სასაჩუქრლო ინფორმაციას საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებგვერდსა – [www.nbg.gov.ge/cp](http://www.nbg.gov.ge/cp) და ცხელ ხაზზე – 032 2406 406;
- 7.1.13. ხელშეკრულებაში, მის თავსახურში და დანართებში მოცემული ინფორმაცია ახის მისთვის გასაცემ ქართულ ენაზე, ადვილად წაკითხვადია, აღქმადია ტექსტის შინაარსი და აღქმადია შიგთხედის ზომა;
- 7.1.14. საჭიროების შემთხვევაში უახს ახ იტყვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებაზე და მისი პირობების შეცვლაზე ბანკის მოთხოვნების გათვალისწინებით.
- 7.1.15. იმ შემთხვევაში, თუ სესხის უზრუნველყოფის საშუალების ხელახალი ამოღებული ამონაგები ახ იქნება საკმაოდ მთლიანი დავალიანების დასაფარად დამატებით უზრუნველყოფს სახსრების მოძიებას და დავალიანების სრულად დაფარვას.
- 7.1.16. მის მიერ ხელშეკრულების პირობების დახლვევის შემთხვევაში ბანკის მოთხოვნისთანავე ვადაზე ადგილ დაფარვას ახსებულ დავალიანებას.
- 7.1.17. წინამდებარე ხელშეკრულებით ბანკს ანიჭებს უფლებამოსილებას ნებისმიერი მესამე პირისგან (სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია, სსიპ, სამინისტრო, საგადასახადო ორგანო და სხვა) მიიღოს ყველანაირი მისთვის საჭირო ინფორმაცია, დოკუმენტები და კომენტარები მსესხებლის შესახებ.
- 7.1.18. წინამდებარე ხელშეკრულებით ბანკს ანიჭებს უფლებამოსილებას ნებისმიერი მესამე პირის (სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია, სსიპ, სამინისტრო, საგადასახადო ორგანო და სხვა) გადასცეს სესხთან დაკავშირებული ყველანაირი ინფორმაცია, დოკუმენტები და კომენტარები მსესხებლის შესახებ.

## 8. ბანკის მიერ მსესხებლისგან ინფორმაციის გამოთხოვა

- 8.1. ბანკს უფლება აქვს მსესხებლისგან მიიღოს ყველანაირი საჭირო ინფორმაცია, დოკუმენტები და კომენტარები, როგორც კრედიტის მიზნობრივად გამოყენებაზე, ისე მსესხებლის ფინანსური და ქონებრივი მდგომარეობის შესამოწმებლად.
- 8.2. ბანკის მოთხოვნის საფუძველზე მსესხებელმა ბანკს უნდა წახუდგინოს ხელშეკრულების მეშვეობით ათვისებული კრედიტის მიზნობრივად გამოყენების (გახარჯვის) დამადასტურებელი დოკუმენტები, დაუშვას ბანკის წახმოდგენილი მის საკუთრებაში მყოფ შენობა-ნაგებობებში (საცხოვრებელი და საქმიანობის ადგილის მიხედვით), იპოთეკით დატვირთული ან/და დაგეგმილი ქონების დათვალეობის მიზნით;
- 8.3. მსესხებლის მიერ ხელშეკრულებ(ებ)ით ათვისებული თანხების მიზნობრივ გამოყენებას საჭიროების შემთხვევაში ამოწმებს ბანკი, შესაბამისად მსესხებელი ვალდებულია შექმნას და ბანკის მოთხოვნის საფუძველზე წახმოდგინოს ათვისებული თანხების მიზნობრივი გამოყენების კონტროლისა და ხელშეკრულებ(ებ)ის შესრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი ინფორმაცია. მსესხებლის მიერ ბანკში წახმოდგენილი წეხილობითი ინფორმაციის სიზუსტეზე და უზუსტობაზე პასუხისმგებლობა მთლიანად ეკისრება მსესხებელს;
- 8.4. მსესხებელი ვალდებულია, შესაბამისი ინფორმაცია და დოკუმენტები ბანკს წახუდგინოს ასეთი მოთხოვნის გაკეთებიდან 7 (შვიდი) კალენდარული დღის განმავლობაში, თუ ბანკის მოთხოვნაში სხვა ვადა ახ ახის დადგენილი; ვადის დახლვევა იწვევს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სანქციებს.
- 8.5. ბანკი უფლებამოსილია აცნობოს მსესხებელს ის ინფორმაცია, ხაც ბანკის შეხელდებით, მსესხებლის მიერ ხელშეკრულებ(ებ)ის დახლვევას ან მსესხებლის ფინანსური მდგომარეობის ისეთ გაუარესებას ადასტურებს, ხაც, საფრთხეს უქმნის ნაკისვი ვალდებულებების ჯეოვნად შესრულებას და მისცეს მას დრო აღნიშნული ინფორმაციის დასადასტურებლად ან უახსაყოფლად.

## 9. მოთხოვნები და შედეგები

- 9.1. მხატვა ნებაყოფლობითი შეთანხმებით, ხელშეკრულებ(ებ)ის საფუძველზე მსესხებლის მიერ ბანკის წინაშე ნაკისვი ვალდებულებების ახსებობის მთელი პერიოდის განმავლობაში მსესხებელი ვალდებულია ბანკს წინასწარ წეხილობით შეატყობინოს:
  - 9.1.1. სხვა კრედიტორებისგან მათ შორის ფინანსური ინსტიტუტებიდან საკრედიტო ვალდებულებების აღების ანდა დამატების შესახებ;
  - 9.1.2. საბანკო ანგარიშების სხვა საბანკო დაწესებულებებში გახსნის შესახებ;
  - 9.1.3. საკუთარი ქონების (უძრავ მოძრავი) დაგეგმილი ანდა თავდებობის გაცემის შესახებ.



**10. მხარეთა ვალდებულებები და უფლებები**

**10.1. მსესხებელი ვალდებულია:**

- 10.1.1. დააბიჯოს მიღებული კრედიტი დახიცივად საპროცენტო საჩივრებთან ერთად თანახმად ხელშეკრულებისა;
- 10.1.2. წინასწარ აცნობოს ბანკს თავისი ადგილსამყოფელის (მისამართის) შეცვლის და ახალ ადგილზე გადასვლის (ასეთის ასახეობის შემთხვევაში) შესახებ, აღნიშნული ცვლილების განხორციელებიდან ახალგვარაგან 10 კალენდარული დღისა;
- 10.1.3. აცნობოს ბანკს მისი ფინანსური და/ან ქონებრივი მდგომარეობაში მოსალოდნელი უახლოესი ცვლილებების და ასევე იმ გახივრებათა შესახებ, რომლებმაც შეიძლება განაპირობონ ასეთი ცვლილებები, აღნიშნული გახივრებების განხორციელებამდე 10 კალენდარული დღით ადრე;
- 10.1.4. პიხველივე მოთხოვნისთანავე აუნაზღაუროს ბანკს მისი ყველა დანახაჯი, რომელიც ბანკმა გასწია ხელშეკრულებ(ებ)ის იძულებით შესხულებისათვის;
- 10.1.5. შეასხულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებები.

**10.2. ბანკი ვალდებულია:**

- 10.2.1. მსესხებელზე გასცეს საბანკო კრედიტი ხელშეკრულების შესაბამისად;
- 10.2.2. შეასხულოს ხელშეკრულებით ნაკისხი ვალდებულებები.

**10.3. მსესხებელი უფლებამოსილია:**

- 10.3.1. მოსთხოვოს ბანკს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესხულება.

**10.4. ბანკი უფლებამოსილია:**

- 10.4.1. მსესხებლის მიეხ ხელშეკრულებ(ებ)ით ნაკისხი ვალდებულებ(ებ)ის დახლვევის შემთხვევაში, ბანკმა მსესხებლის შესახებ ახსებული უახლოესი (ნეგატიური) ინფორმაცია გაავცელოს ანდა განათავსოს საჭიროების მიხედვით;
- 10.4.2. მსესხებლის მიეხ ხელშეკრულებ(ებ)ით ნაკისხი ვალდებულებ(ებ)ის შესხულებლობისას, მსესხებლის საკრედიტო ისტორიის მონაცემები გამოაქვეყნოს ან/და გადასცეს მესამე პიხებს ყოველგვარი შეზღუდვისა და ნებახტვების გახივე.
- 10.4.3. მოსთხოვოს მსესხებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესხულება.

- 10.5. როგორც ბანკი, ასევე მსესხებელი იღებს ვალდებულებას დაიცვან ერთმანეთის შესახებ მიღებული კონფიდენციალური ინფორმაცია, გახდა მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, ასევე გაუფიხილდნენ ერთმანეთის ჰეპუტაციას.

**11. წინამდებარე და მის ფარგლებში გაფორმებული ხალგაქრულებ(ებ)ის პირობების დარღვევა და მხარეთა ურთიარმკასუნისმგაბლობა**

- 11.1. ხელშეკრულების მონაწილე თითოეულ მხარეს უფლება აქვს, მოსთხოვოს მეოხე მხარეს ხელშეკრულებ(ებ)ისა და მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით ვალდებულებათა კეთილსინდისიეხი შესხულება;
- 11.2. ბანკი უფლებამოსილია კლიენტის მიეხ, შეთანხმებით ან/და ხელშეკრულებით ნაკისხი ვალდებულებების შესხულებლობის ან ახაჯეოვანი შესხულების შემთხვევაში, შეცვალოს ხელშეკრულების პიხობები, რომელიც მოიცავს (მაგჩამ ახ შემოიფაჩდება) კლიენტის მხიდან ვალდებულების დაფაჯვის საბოლოო ვადას, გადახდის გჩაფიკს, საპროცენტო საჩივრებს და/ან საკომისიო საჩივრებს და/ან სხვა მოსაქიებელსა და პიხგასამტეხელს ოდენობას. აღნიშნული გადაწყვეტილების შესახებ კლიენტს ეცნობება წეხილობით ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე ანდა ელექტრონულ საფოსტო მისამართზე შეტყობინების გაგზავნის გოით, ხელშეკრულების მნიშვნელოვანი პიხობების ცვლილების შემთხვევაში, ცვლილებამდე ახანაკლებ 2 (ოხი) თვით ადრე, ხოლო სხვა საფინანსო პიხოდუქტის ფასის ზიხდის შემთხვევაში – ახანაკლებ ეხთი თვით ადრე წეხილობით/ელექტრონული ფოსტით/ ინტეჩინეტბანკით/მოკლე ტექსტური შეტყობინებით. ამასთან, ზემოთ მითითებულ ვადაში, კლიენტს უფლება აქვს ბანკთან ხაიმე წინასწარი შეთანხმების გახივე, მიიღოს შეთავაზებული ახალი პიხობები ან უახი თქვას საბანკო მომსახუეობაზე და ვადაზე ადრე დაფაჯოს ამ კონკრეტული ხელშეკრულების საფუძველზე ახსებული დავალიანება. მითითებულ ვადაში, კლიენტის მიეხ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული

დავალდების ვადაზე ადგილს სხუდად დაუფრთხობის შემთხვევაში, ჩართვება, რომ კლიენტი თანახმაა მიიღოს ახალი პირობები და ბანკის შეტყობინება ჩართვება ოქმბივი შეთანხმება და ხელშეკრულების დამატებად.

- 11.3. ვადადამდგარი გადახდების დადგომისას, ასევე ბანკის მიმართ ახლებული ნებისმიერი დავალიანების ახსებობის შემთხვევაში ბანკი უფლებამოსილია, მსესხებლის/თავდების დავალებით ან მისი დავალების გახეშე ჩამოწეოს აღნიშნული თანხები მსესხებლის/თავდების ნებისმიერი ანგაჩიშიდან (კონვექტაციის უფლების გათვალისწინებით), გახდა ვალიანი დეპოზიტიდან (გახდა დეპოზიტით უზიუნველყოფილი ქიდეტისა) და წაჩმართოს აღნიშნული თანხები დავალიანებების დასაფრთხივად;
- 11.4. ბანკის წეჩიღობითი მოთხოვნის საფუძველზე მსესხებელი იღებს ვალდებულებას სხვა მომსახუხე ბანკს (ასეთის ახსებობისას) წაჩუდგინოს გადახდის დავალება მისი ნებისმიერი საბანკო ანგაჩიშიდან თანხის ჩამოწევის (გადაჩიხვის) შესახებ. აღნიშნული თანხები მიმართული უნდა იქნას ბანკის მიმართ ახლებული დავალიანების დაფრთხივაზე;
- 11.5. მსესხებელი ვალდებულია აუნაზღაუროს ბანკს მსესხებლის დავალიანების იძულებითი წესით ამოღებისათვის განუული ნებისმიერი დანახაჩი და ნაკისი ვალდებულების დაჩუდგვის შედეგად ბანკზე მიყენებული ზაჩადი, რომელიც მიადგა ან მიადგება ბანკს წინამდებაჩე ხელშეკრულებით მსესხებლის მიეჩ გათვალისწინებული ნებისმიერი პირობის დაჩუდგვით;
- 11.6. ნებისმიერი და ყოველი უფლება, რომელიც მიენიჭება ბანკს მსესხებელთან გაფრთხიებული ხელშეკრულების დაჩუდგვის შედეგად ქიებითა და დაემატება ამ ხელშეკრულებით ან სხვაგვარად მინიჭებულ ყველა სხვა უფლებას.

## 12. დაზღვევა

- 12.1. თუ, წინამდებაჩე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულია დაზღვევის განხორციელება, მსესხებელი ვალდებულია:
  - 12.1.1. დაზღვევა განახორციელოს შეთავაზებული სადაზღვევო კომპანიებიდან მისთვის მისაღებ სადაზღვევო კომპანიაში;
  - 12.1.2. დაზღვევა განახორციელოს ბანკის მიეჩ მოთხოვნილი და სადაზღვევო კომპანიის მიეჩ დადგენილი პირობების დაცვით;
  - 12.1.3. დაზღვევის განხორციელების შემთხვევაში სადაზღვევო სეჩითიფიკატში ბენეფიციარი უნდა იყოს ბანკი;
- 12.2. იმ შემთხვევაში, თუ მსესხებლის მიეჩ სადაზღვევო პეჩიმის საზღაუროს გადახდა აჩ განხორციელდება დადგენილ ვალებში ბანკი უფლებამოსილია, ხოლო მსესხებელი თანახმაა ბანკმა მსესხებლის ანგაჩიშებლად მასზე საკმაჩისი წაშთის ახსებობის შემთხვევაში ჩამოჭრას სადაზღვევო პეჩიმის თანხები და მიმართოს სადაზღვევო პეჩიმის ასანაზღაუხებლად.

## 13. ბანკი პრეზენტირების წარდგენის ფორმები და მისი მიღების სტანდარტული პროცედურა

- 13.1. მსესხებლის მიეჩ წინამდებაჩე სესხთან დაკავშირებით ბანკში პეჩენწიის წაჩდგენის ფრთმა წეჩიღობით, ზეპიჩი, თავისუფალი წეჩიღობითი, სტანდაჩტული წეჩიღობითი ან ელექტრონული ფრთმა;
- 13.2. მაქსიმალეჩი ვადა წეჩიღობითი პასუხის მიღებისათვის წეჩიღობითი ფრთმით გამოხატულ პეჩენწიაზე განიხილება 15 სამუშაო დღით;
- 13.3. პეჩენწიების განხიღვის პიოცედურის შესახებ ინფრთმაციის ხელმისაწვდომობის წყაჩო, მაქსიმალეჩი ვადა წეჩიღობითი პასუხის მიღებისათვის წეჩიღობითი ფრთმით გამოხატულ პეჩენწიაზე, ასევე, ბანკის პეჩენწიების განხიღვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა მექანიზმები ხეკუღიღება ბანკში პეჩენწიების წაჩდგენის შესახებ დოკუმენტით, რომელიც განთავსებულია ბანკის ვებ-გვერდზე.
- 13.4. მსესხებლის პეჩენწიების განხიღვას აწაჩმოებს ბანკის შესაბამისი სტრუქტურული ქვედანაყოფი (მომხმარებელთა პეჩენწიების განხიღვის დანაყოფი).
- 13.5. მსესხებლის მიეჩ პეჩენწიის წაჩდგენა (ასეთის ახსებობის შემთხვევაში) შესაძლებელია ბანკის ნებისმიერი ფილიალში/სეჩვის-ცენტრში.

## 14. ბანკის მიერ ინფრთმაციის მიწოდების ვალდებულება

- 14.1. ბანკი ვალდებულია ყოველგვარი დამატებითი გადასახდელების გახეშე მსესხებლის მოთხოვნის საფუძველზე, მსესხებელს მიაწოდოს მატეჩიალეჩი ანდა ელექტრონული ფრთმით მინიშუმ შემდეგი სტანდაჩტული ინფრთმაცია:
  - 14.1.1. სესხის წაშთი;
  - 14.1.2. სესხის შემდგომი შენატანის ვადა და ოდენობა გაჩდა იმ შემთხვევებისა, სადაც ეს შეუძლებელია ინდექსიღებული საპიოცენტო განაკვეთის გამოყენების გამო;

- 14.1.3. საშეღებო ან სხვა პირობების ახსნის შემთხვევაში, ინფორმაცია მათ შესახებ და ამ პირობის გამოყენებისათვის ახსნის ვადები და საჭირო შენატანები გახდა იმ შემთხვევებისა, როცა ეს შეუძლებელია ინდექსირებული საპროცენტო განაკვეთის გამოყენების გამო.
  - 14.1.4. ხელშეკრულების ასლი, რომელიც შესაძლებლობის შემთხვევაში უნდა იყოს დამონებული;
  - 14.1.5. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული განახლებული მომავალი შენატანებისა და გამოტანების დეტალური გაჯიკი, რომელიც მოცემული უნდა იყოს მინიმუმ შემდეგი ინფორმაცია: ძირითადი თანხა, პროცენტი, ბანკის მიერ დაწესებული სხვა გადასახდელები;
  - 14.1.6. განხორციელებული შენატანებისა და გამოტანების დეტალური ამონაწერი, რომელიც მოცემული უნდა იყოს მინიმუმ შემდეგი ინფორმაცია: ძირითადი თანხა, საპროცენტო განაკვეთი, პროცენტი, ბანკის მიერ დაწესებული სხვა გადასახდელები.
- 14.2. ბანკი ვალდებულია ყოველგვარი დამატებითი გადასახდელების გახეშე მსესხებლის მოთხოვნის საფუძველზე, მსესხებელს მიაწოდოს მატერიალური ანდა ელექტრონული ფორმით ბანკსა და მსესხებელს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების ასლი.

**15. მხარეთა შორის წარმოშობილი დავების გადაწყვეტა**

- 15.1. მხარეთა შორის წარმოშობილი ნებისმიერი დავა გადაწყდება უჩიოთელად განიხილების საფუძველზე;
- 15.2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში წინამდებარე და მის ფარგლებში გაფორმებული ხელშეკრულებიდან წარმოშობილი ნებისმიერი დავა, მათ შორის დაკავშირებული ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობასთან, მომდისთან, შეწყვეტასთან და ბათილობასთან, განხილული და გადაწყვეტილი უნდა იქნეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგიის მიერ.
- 15.3. მხარეები შეთანხმდნენ, რომ სასამართლოში საქმის განხილვისას პირობები ინსტანციის მიერ გამოტანილი გადაწყვეტილება (მათ შორის დაუსრულებელი გადაწყვეტილება) ექვემდებარება დაუყოვნებლივ ალსხულებას. ალსხულება ახ შეჩერდება ამავე დღის საგანზე მესამე პირობის საჩივრის საფუძველზედაც.

**16. ხელშეკრულების ძალაში შესვლა და მისი მოქმედება**

- 16.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებამდე.

**17. ხელშეკრულების შეწყვეტის საფუძვლები**

- 17.1. ბანკი უფლებამოსილია მსესხებლის მიერ ხელშეკრულებ(ებ)ით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან ახაჯიკონად შესრულების შემთხვევაში გაუგზავნოს შეტყობინება მსესხებელს და ცალმხივად ვადაზე ადგი შეწყვიტოს წინამდებარე და მის ფარგლებში გაფორმებული ნებისმიერი ხელშეკრულება, მოსთხოვოს მსესხებელს კიდევინ, მასზე დახიციხული საპროცენტო საჩივრის, მომსახურების საკომისიოს, საუხავის/პირობასამტეხლოს დაუყოვნებლივ სხული ან ნაწილობრივი დაფაჩვა. მსესხებელი ვალდებულია ბანკიდან ასეთი შეტყობინების მიღების შემდეგ, მასში მითითებულ ვადაში დაახუნოს საკიდევინ პირობებით მიღებული თანხები, მასზე დახიციხულ საპროცენტო საჩივრებთან, მომსახურების საკომისიოს და დახიციხულ საჭაჩიმო თანხებთან (პირობასამტეხლოს) ეჩთად. მხარეთა შეთანხმებით, ბანკის მხიდან ცალმხივად ხელშეკრულების შეწყვეტის წეხილობითი შეტყობინება მსესხებელს ეგზავნება ხელშეკრულების შეწყვეტამდე ახუგვიანეს 30 კალენდაჩული დლით ადგი.
- 17.2. ბანკის მიერ გაფორმებული ხელშეკრულებ(ებ)ის ვადაზე ადგი შეწყვეტის საფუძველს ასევე წაჩმოადგენს ქვემოთ მითითებული ეჩთ-ეჩთი შემდეგი გაჩემობების ახსნობა, კეჩოდ, თუ:
  - 17.2.1. მსესხებელი დაახლევს ხელშეკრულების ნებისმიერი ვალდებულებას და დაახლევს დავლიანების დაფაჩვის ბანკთან შეთანხმებული გადახდის გაფიკს ზედინზედ ოჩეჩი მანის. გაფიკით გათვალისწინებული თანხის ნაწილობრივი გადახდა ახ ჩაითვლება გადახდის გაფიკის შესრულებად;
  - 17.2.2. მსესხებელი ახ შეასხულებს ხელშეკრულებ(ებ)ით გათვალისწინებულ ვალდებულებების უზიუნველყოფასთან დაკავშირებულ ლონისძიებებს;
  - 17.2.3. მმითველობითი ოჩგანობის, სასამართლო ან მსგავსი უფლებამოსილების მქონე ოჩგანოს მიერ მიღებული გადაწყვეტილება ან გამოყენებული ლონისძიება აჩთულებს ან შეუძლებელს ხდის მსესხებლის

მიუხედავად მისი ვალდებულებების შესრულებას ან მისი ვალდებულების დაფარვის მიზნით ქონების განკარგვას;

- 17.2.4. მსესხებელი ვეი ასხულებს ხელშეკრულებ(ებ)ით ნაკისვ ნებისმიერი სხვა ვალდებულებას.
- 17.2.5. ახსებობს მნიშვნელოვანი უახლოესი ცვლილება მსესხებლის ფინანსური და/ან ქონებითი მდგომარეობაში, ხაზს უსვამს ბანკის შეხვედრებისამებრ მნიშვნელოვნად გააჩივლოს ან შეუძლებელი გახადოს მსესხებლის ვალდებულებ(ებ)ის ხელშეკრულებ(ებ)ით გათვალისწინებული პირობების შესრულება, ხაც შეიძლება ბანკის ან სხვა კომპეტენტური მესამე პირების მიერ იყოს დადასტურებული;
- 17.2.6. ბანკთან წინასწარი წერილობითი შეთანხმების გახეშე საკრედიტო პირობებით ათვისებული თანხების ან მისი ნებისმიერი ნაწილის გამოყენება მოხდა მისი მიზნობრიობის დაზღვევით;
- 17.2.7. ნებისმიერი განცხადება ან გახანტია, რომელსაც ადასტურებდა მსესხებელი ან ხაც მოცემული ხელშეკრულებ(ებ)ში, აღმოჩნდება ახსებითად ახასწოხი;
- 17.2.8. თუ მსესხებელი უახს იტყვის ბანკის წინადადებაზე შეცვალოს ხელშეკრულება ვითარების მნიშვნელოვნად შეცვლის გამო;
- 17.2.9. მოხდება სესხის უზრუნველყოფის საშუალების განადგურება, გაუფასულება, უკან გამოთხოვა/გაუქმება ფულადი სახსრებით უზრუნველყოფის, საბანკო გახანტიის ანდა თავდებობის ემთხვევაში.
- 17.2.10. მსესხებელი უახს იტყვის ბანკის წინადადებაზე შეიცვალოს გაწეული მომსახურების საკომისიოს ოდენობა ან საუხავის/პირობისამებრ ოდენობა.

### 18. კრედიტინგო - სადარტველო

- 18.1. მე, „მსესხებელი გამოვხატავ თანხმობას და უფლებას ვაძლევ ბანკს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით და პირობებით, დაამუშაოს წინამდებარე ხელშეკრულებაში და ბანკში დაცული ინფორმაცია, ასევე, რემ შესახებ საკრედიტო ბიუროებში დაცული ინფორმაცია გადამხდელუნაჩიანობის ანალიზის მიზნისათვის.
- 18.2. მე, მსესხებელს გაცნობიერებული მაქვს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული უფლებები, რომ მომხმარებლის (მათ შორის, მონაცემთა სუბიექტი) მოთხოვნის შემთხვევაში, მონაცემთა დამმუშავებელი ვალდებულია გაასწოროს, განახლოს, დაამატოს, დაბლოკოს, წაშალოს ან გაანადგუროს მონაცემები, თუ ისინი ახასხულია, ახაზუსტია, ახ ახის განახლებული, ან თუ მათი შეტეოვება და დამუშავება განხოხციელდა კანონის საწინააღმდეგოდ.
- 18.3. ასევე, მე, „მსესხებელი“ გამოვხატავ თანხმობას და უფლებას ვაძლევ ბანკს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით და პირობებით, დაამუშაოს წინამდებარე ხელშეკრულებაში და ბანკში დაცული ინფორმაცია, ასევე, რემ შესახებ საკრედიტო ბიუროებში დაცული ინფორმაცია გადამხდელუნაჩიანობის ანალიზის მიზნისათვის წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების განმავლობაში შეუზღუდავად.
- 18.4. მიუხედავად წინამდებარე ხელშეკრულების სხვა დებულებებით გათვალისწინებული შეზღუდვებისა, ამ ხელშეკრულების საფუძველზე მსესხებელი ბანკს ანიჭებს უპირობო უფლებას, მსესხებლის შესახებ ინფორმაცია მსესხებელთან დამატებითი შეთანხმების გახეშე გადასცეს სს „საკრედიტო საინფორმაციო ბიურო კრედიტინგო საქართველოს“ ს.კ. 204470740, ხაც იწვევს მსესხებლის აღიციხვას მონაცემთა ბაზაში. მსესხებელი ასევე ანიჭებს ბანკს უფლებას ამ ხელშეკრულების მოქმედების პეიოდში ნებისმიერი დროს გაეცნოს მსესხებლის საკრედიტო ისტორიას სს „საკრედიტო საინფორმაციო ბიურო კრედიტინგო საქართველოს“ მონაცემთა ბაზაში, მსესხებლის დამატებით თანხმობის გახეშე.
- 18.5. გადასაცემი ინფორმაცია, ყოველგვარი შეზღუდვის გახეშე, მოიცავს: მსესხებლის საიდენტიფიკაციო მონაცემებს, მიმდინარე სესხის მოცულობას, მიზნობრიობას, დაიციხულ პირობებს, მოქმედების ვადას, მსესხებლის მიერ სესხთან დაკავშირებული გადახდების დროულობას, დავალიანების ნაშთს, უზრუნველყოფის საგნის საიდენტიფიკაციო მონაცემებს, ხოლო სასამართლოს/საახბოტეხაყო დავის ახსებობის შემთხვევაში სასამართლო/საახბოტეხაყო სამართალწამოების და სააღსრულო წამოების შედეგებს, ატეოვებ მსესხებლის მსხვილი აქციონეებისა (დამფუძნებლების) და წამომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირების სახელებსა და საიდენტიფიკაციო მონაცემებს.

### 19. პირობისამებრ და მისი განგარტების წესი

- 19.1. პირობისამებრ ოდენობა და მისი განგარტების წესი დადგენილია წინამდებარე ხელშეკრულებით.
- 19.2. თუ მსესხებელი დააკვიანებს ან ახ გადაიხდის კრედიტის დაფარვის ტეოვებით გათვალისწინებულ ვადებში ამავე ტეოვებით გათვალისწინებულ თანხას, ბანკი უფლებამოსილია დაიციხოს, ხოლო ასეთ შემთხვევაში მსესხებელი ვალდებულია გადაიხადოს ვადაგადაცილების პირობისამებრ ხელშეკრულებით დადგენილი ოდენობით.

- 19.3. ბანკის თანხმობის საფუძველზე კრედიტის თანხა შეიძლება დაიფაროს კრედიტის დაფარვის გარეშით გათვალისწინებულ ვადებზე ადრეც, მაგრამ ამ შემთხვევაში, ბანკი უფლებამოსილია დაახიციოს, ხოლო ასეთ შემთხვევაში მსესხებელი ვალდებულია გადაიხადოს წინსწიებით გადახდის პირობების ხელშეკრულებით დადგენილი ოდენობით.
- 19.4. პირობების დადგენის ან ათავისუფლებს მსესხებელს ხელშეკრულებით ნაკისვი ვალდებულებ(ებ)ისაგან.

**20. ფორს-მაჟორი**

- 20.1. მხარეები დროებით თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულების შესრულებებისაგან, თუ ისინი გამოწვეული აქვს ფორს-მაჟორული გახეობების გამო. კერძოდ: წყალდიდობით, მიწისძვრით, ხანძრით, სამხედრო მოქმედებით, ბლკადით, სახელმწიფო ორგანიზაციის აქტებით ან ქმედებით;
- 20.2. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულება გადაიდება ფორს-მაჟორული გახეობების დროს.

**21. სხვა დებულებები**

- 21.1. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხომელი უფლების გამოყენებლობა ან წახმადგენს ამ უფლებაზე უახის თქმას;
- 21.2. ხელშეკრულების ხომელი დებულების ბათილად ცნობა ან ინვესს მთელი ხელშეკრულების ან მისი სხვა დებულებების ბათილობას;
- 21.3. იმ შემთხვევაში, თუ დადასტურდა, რომ ხელშეკრულება ან შეიცავს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი „კომერციული ბანკების მიერ საბანკო მომსახურების განვითარების მომხმარებლისათვის აუცილებელი ინფორმაციის მიწოდების“ წესით გათვალისწინებულ ინფორმაციას ან ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ მსესხებლისათვის ან სხვაგვარად ინფორმაციის დადგენილი წესის მიხედვით მიწოდება, ან შეიძლება გახდეს აღნიშნული ხელშეკრულების ბათილობის საფუძველი.
- 21.4. მხარეთა შორის წესილობითი შეთანხმების საფუძველზე, ხელშეკრულებაში შეიძლება შეტანილი იქნეს ცვლილებები და დამატებები;
- 21.5. მსესხებლის მისამართზე გაგზავნილი წერილები და შეტყობინებები ითვლება მის მიერ მიღებულად მიუხედავად იმისა, მისი ჰელფი ადგილსამყოფელი ვითხვევა თუ ანა წერილის გაგზავნის დღეს ბანკისათვის ცნობილ მის მისამართს, თუ ახალი ადგილსამყოფელის და იქ გადასვლის თაჩილის შესახებ მსესხებელი წესილობით წინასწარ ან აცნობებს ბანკს; ამასთან ერთად მხარეები შევთანხმდით, რომ ამ ხელშეკრულებაში მითითებულ მსესხებლის ელექტრონულ საფოსტო მისამართზე ბანკის მიერ გაგზავნილი ყველა ელექტრონული შეტყობინება (მათ შორის სასამართლო/საახბიჭაყო გზავნილი, უწყება და სხვა დოკუმენტაცია) ითვლება მსესხებლის მიერ მიღებულად;
- 21.6. ბანკი უფლებამოსილია, მსესხებლის თანხმობის გახეშე, ხელშეკრულების და მის უხეუნველოფასთან დაკავშირებული გაჩიგებებით გათვალისწინებული თავისი უფლებები მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს სხვა (მესამე) პიხებს;
- 21.7. მსესხებლის მიერ ხელშეკრულებ(ებ)ით ნაკისვი ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობისას, ბანკი ასევე უფლებამოსილია მსესხებლის საკრედიტო ისტორიის მონაცემები გამოაქვეყნოს ან/და გადასცეს მესამე პიხებს ყოველგვარი შეზღუდვისა და ნებახივების გახეშე.
- 21.8. ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის ახსებული გახეობების ან იმ გახეობების, ხომელიდანაც გამოდობდნენ მსესხებელი და ბანკი ხელშეკრულების დადების მომენტში, მნიშვნელოვნად შეცვლის შემთხვევაში, ხაც თავის მხრივ ასევე მოიცავს საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებას, ბანკს აქვს უფლება გაუგზავნოს მსესხებელს წესილობითი წინადადება ამ ხელშეკრულების პიხობების შეცვლასთან დაკავშირებით 60 კალენდარიული დღით ადრე მსესხებლისთვის ხელსაყრელი მეთოდით (წესილობით, ელექტრონულად, სმს-ის საშუალებით).
- 21.9. ვალდებულების შესრულებისას მხარეები ხელმძღვანელობენ საქართველოს კანონმდებლობით და მათ შორის გაფორმებული ხელშეკრულებებით;
- 21.10. წინამდებარე ხელშეკრულება მისი ვალდებულებებითა და სახეობით ვიყვადება მხარეთა შესაბამის მემკვიდრეებზე და მონაცვლებზე, მაგრამ მსესხებელს ბანკისგან განსხვავებით უფლება ანა აქვს გადასცეს ან გადააბახოს მთლიანად ან ნაწილობრივ მესამე პიხს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული ნებისმიერი ვალდებულება ან მინიჭებული უფლება ბანკის წესილობითი თანხმობის გახეშე.
- 21.11. წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მსესხებელი ბანკს ანიჭებს უფლებას მიიღოს მსესხებლის პეხსონალური მონაცემების შესახებ ინფორმაცია სახელმწიფო სეჩვისების განვითარების სააგენტოდან.

- 21.12. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე 3 (სამი) ეგზემპლარად, რომელთაგანაც ერთი გადაეცემა მსესხებელს, ორი ხრება ბანკში;
- 21.13. მხარეთა შორის წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გაფორმებული ცალკეული ხელშეკრულებები, მათი დანახვები წახმოადგენენ ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს და მათზე სხულად ვცედდება ამ ხელშეკრულების პირობები, თუ მხარეები სხვა ხამეზე ამ შეთანხმდებთან.
- 21.14. **მსესხებელი თანახმა ვაი „ბანკმა“:** ა) საბანკო პირობებით მომსახურების მიზნით, ახაეთჯეხადად და შეუზღუდავად დაამუშაოს ჩემი პეხსონალური მონაცემები (განსაკუთხებული კატეგორიის-პროფესიული ოტგანიზაციის წევრობასთან ანდა ბოროტული მონაცემები; ბ) საქმიანობიდან გამომდინახე ამ დოკუმენტში მითითებულ ანდა ბანკის პოტხამაში ხეგისტხიებულ სატელეფონო ნომერებზე (ფოსტის, ელექტრონული ფოსტის, სატელეფონო ზახების და SMS შეტყობინებების, სხვა ელექტრონული ანდა სატელეკომუნიკაციო საშუალებით) აწახმოოს პიხდაპიხი მახკეტინგი საქონლის ან/და მომსახურების შეთავაზებაზე ანდა გამოაგზავნოს ნებისმიერი სახის საინფორმაციო/გამაფხთხილებები შეტყობინებები; გ) დაამუშავოს პიხდაპიხი მახკეტინგის მიზნებისათვის ჩემი და განცხადებაში მითითებული პიხების ანდა საჯახო წყახობის გამოყენებით მოპოვებული პეხსონალური მონაცემი; **მსესხებელი ვადასტუხებ, ხომ:** ა) ჩემთვის ცნობილია „ბანკის“ მიზანი პეხსონალური მონაცემების დამუშავებაზე, თანხმობის გაცემის სამახთლებივი შედეგები; ამ დომუმენტის ხელმოწეხამდე ბანკის უფლებამოსილია წახმომადგენელია ზეპიხად მომცა განმახტება საბანკო პირობებით მომსახურებისთვის ამ დოკუმენტში მითითებული პეხსონალური მონაცემების დამუშავების მიზნის და აუცილებლობის შესახებ.
- 21.15. **მსესხებელი ვადასტუხებ და ვიძლევი გახანტას, ხომ აი ვმონაწილეობ ტეხოხისტულ საქმიანობაში და ხელს აი ვუწყობ ტეხოხიზმის დაფინანსებას ან/და უკანონო შემოსავლების ეგალიზაციას.**
- 21.16. მსესხებელისთვის ცნობილია, ხომ ბანკი ვალებულია თავდებობის/სოლიდახული პასუხისმგებლობის ხელშეკრულების მონაწილე მხახისათვის, ასევე იპოტეკის და/ან გიხავრობის საგნის მესაკუთხისათვის ხელმისაწვდომი გახადოს მსესხებელთან გაფორმებული საკხედიტო ხელშეკრულების თავსახთისა და მოთხოვნის შემთხვევაში ხელშეკრულების ასლები იმავე ფოხმით, ხა ფოხმითაც გაფორმებულია მსესხებელთან და აღნიშნული ვალებულების თაობაზე მსესხებელი წინასწახ გაფხთხილებულია.

**22. დანართები**

22.1. კხედიტის გადახდის (დაფახვის) გეხევი.

**23. მხართა ხალმონარები**

ვადასტუხებ, ხომ ხელშეკრულების ხელმოწეხის შემდეგ ბანკმა მომანოდა, ხოლო მე (მსესხებელია) მივილე ხელშეკრულების დედანი

<p><b>ბანკი</b></p> <p>_____</p> <p>ხელმოწეხა</p>	<p><b>მსესხებელი</b></p> <p>_____</p> <p>ხელმოწეხა</p>
---	--

ხელმოწეხის პიოცესს ესწეხებოდა \_\_\_\_\_